



കേരള ഗസറ്റ്

KERALA GAZETTE

അമാധാരണം

EXTRAORDINARY

അധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി
Thiruvananthapuram,
Friday

2025 ജൂലൈ 18
18th July 2025
1200 കർക്കടകം 2
2nd Karkadakam 1200
1947 ആഷ്വാസ്നം 27
27th Ashadha 1947

നമ്പർ
No.

2651

രേഖാചിത്രം ഏ
(ചട്ടം 4 നോക്കുക)
വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ RDOTVM/2905/2025-K2.

2025 ജൂലൈ 9.

1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ചട്ടങ്ങളിലെ സെക്ഷൻ 28 എ-യ്ക്ക് അനുബന്ധമായുള്ള 1995-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര (ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിർണ്ണയം) നിയമം 2-ന്റെ ഉപനിയമം (7), നിയമം 4 എന്നിവ പ്രകാരം ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതാകുന്നു;

അതിനാൽ, ചുവദെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന താലുക്കിലെയും വില്ലേജിലെയും അതിന് ചുവദെ വിവരിക്കുന്ന സർവ്വേ/റീസർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഭൂമിക്ക് 2010-ൽ പ്രാബല്യത്തിലുള്ള വർദ്ധനവുകൾ കൂടാതെ നിർണ്ണയിക്കുന്ന ന്യായവിലെ ചുവദെ കാണിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം ആയിരിക്കുന്നതാണ്:



പട്ടിക

ജില്ല—തിരുവനന്തപുരം.

താലുക്ക്—വർക്കല.

വിലേജ്—അയിരുർ.

ക്രമസंख്യ	നബ്ദി നമ്പർ	സംബന്ധിക്കുന്ന നമ്പർ	ഭൗമംഗലം സ്ഥലക്ക്	ഭൗമംഗലം നമ്പർ	ഭൗമംഗലം സംബന്ധിക്കുന്ന നമ്പർ	സംബന്ധിക്കുന്ന മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കൊർപ്പറേഷൻ	സംബന്ധിക്കുന്ന മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കൊർപ്പറേഷൻ പോർ	സംബന്ധിക്കുന്ന മുനിസിപ്പാലിറ്റി	സംബന്ധിക്കുന്ന മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കൊർപ്പറേഷൻ പോർ	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	
1	02	443	27	പ്രത്യാധനത്ത്	അയിരുൾ	03 (Residential plot with Corporation/Municipal/ Panchayat Road access)	₹ 25,000 (ഇരുപത്തി അരും ഒരു വികാശം)	ഒക്കെൽ

14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/TD പ്രകാരം ഈ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും ആയതിന്റെ 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/Taxes പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/Taxes പ്രകാരമുള്ള 20% വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിനുപുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്. 1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ആക്ട്‌റിന്റെ 28 ഏ വകുപ്പ് പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിച്ച ന്യായവിലയുടെ വിജ്ഞാപനത്തിനെതിരെ ആക്ഷേപമുള്ളപക്ഷം മോം ബി-യിൽ നിശ്ചിതമല്ലാം വരുന്ന രൂപാന്വ പതിച്ച് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷക്കാലാവധിക്കും ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് അപ്പീൽ നൽകാവുന്നതാണ്.

നവന്മുഖ ഡിവിഷൻ ആഫീസ്,
തിരുവനന്തപുരം.

(ബ്രൂ) സബ് കളക്ടർ.

